



Motie 'OZB niet woningen en de gemeentewet'

Ingevolge art. 32 van het Reglement van Orde

De gemeenteraad van Barendrecht, In vergadering bijeen op 12 november 2024 ter bespreking van het voorstel 'Begroting 2025 meerjarenraming 2026-2028'

Constaterende dat:

- In Barendrecht een groot aantal organisaties en instellingen van cultuur, sport, scouting en andere ANBI's¹ en SBBI's² hun thuisbasis heeft;
- Het vastgoed waar deze organisaties in zijn gehuisvest al dan niet in eigendom/bezit is van de betreffende organisaties en instellingen;
- Subsidies in 2025 en verder niet meer worden geïndexeerd, de huurkosten, ook die te voldoen aan de gemeente, daarentegen wel worden geïndexeerd (evenals alle overige kosten).

Overwegende dat:

- Een aantal van de genoemde organisaties en instellingen nu reeds moeite heeft niet verlieslatend te zijn, hierdoor en mede door de aangekondigde verhoging van de btw voor ook sport en cultuur in financieel zwaar weer terecht komen;
- Artikel 220f, lid 2 Gemeentewet de raad tot voor kort de mogelijkheid bood om voor culturele instellingen, sportaccommodaties, dorpshuizen, (andere) sociaal belang behartigende instellingen en goede doelen (ANBI's en SBBI's), het veelal lagere tarief voor woningen toe te passen voor de onroerendezaakbelastingen;
- Dat de uitvoering hiervan is onderzocht, van deze grondslag weinig gebruik werd gemaakt en onnodig werd verklaard, omdat de gemeente op grond van artikel 220d, lid 1 sub i de mogelijkheid heeft met betrekking tot een onroerende zaak, zowel in publiek- als privaat eigendom/bezit, de heffingsmaatstaf WOZ buiten werking te houden, of om – los hiervan - via subsidieverlening bedoelde organisaties en instellingen financieel te compenseren.

Verzoekt het college:

In de betreffende belastingverordening 2025 het navolgende te verwerken:

- Op grond van artikel 220d, lid 1 sub i voor organisaties en instellingen zijnde ANBI's en SBBI's, voor zover van toepassing³, de heffingsmaatstaf WOZ voor "niet-woningen" buiten werking te stellen;
- Ten aanzien van organisaties en instellingen op het gebied van cultuur en sport het tarief voor "woningen" toe te passen door het teveel betaalde bedrag te vergoeden met een gelijke opslag op de subsidie;

¹ Een ANBI is een algemeen nut beogende instelling. Een instelling kan alleen een ANBI zijn, als ze zich nagenoeg geheel inzet voor het algemeen belang. Verenigingen (zoals sport-, personeels-, zang-, harmonie- of toneelverenigingen) en hobbyclubs zijn meestal geen ANBI.

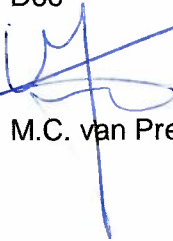

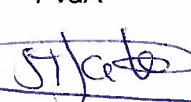

² Een SBBI (sociaal belang behartigende instelling) is een instelling die primair de particuliere belangen behartigt van de leden of van een beperkte doelgroep. Voorbeelden van SBBI's zijn: zangkoren en dansgroepen, muziek- en harmonieverenigingen.

³ Dus met een onroerende zaak in eigendom/bezit.

- Het hierdoor ontstane belastingnadeel te compenseren in de overige heffing OZB niet-woningen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Barendrecht, 12 november 2024

| | | | |
|---|---|---|--|
| D66 | VVD | PvdA | GroenLinks |
|  |  |  |  |
| M.C. van Prehn | C.D. Schaap | S.T. Jakoeb | A. Kooijman |