

M 2024-07

5-11-2024

Aangenomen
Voor 29
Tegen 0



**GROEN
LINKS**
BARENDRECHT



VVD
BARENDRECHT

SGP ChristenUnie



Motie 'De Middenbaan verdient meer'
ex art. 32 Reglement van orde



De gemeenteraad van Barendrecht, in vergadering bijeen op 5 november 2024

Constaterende dat:

- De gemeenteraad op 5 november 2024 spreekt over de Visie op detailhandel en horecastructuur.
- In deze visie de Middenbaan het hoofdcentrum en sociaal en maatschappelijk hart van Barendrecht wordt genoemd.
- Het meest uitgebreide en diverse winkel-, horeca- en overige voorzieningen hierbij hoort. Versterking van dit centrum, zowel programmatisch als ruimtelijk, is gewenst.
- Verder onderzoek kan worden verricht naar een herstructurering om een derde centrumsupermarkt mogelijk te maken.
- De Middenbaan in toenemende mate een verarming van het winkelaanbod en dienstverlening heeft, er daardoor aanbod ontbreekt en er sprake is van leegstand.
- In de omgeving er gemeenten zijn die hun winkelgebied hebben versterkt.

Overwegende dat:

- Een gevarieerd aanbod op de Middenbaan wordt gemist en dat door verbreding van het aanbod van de detailhandel er een vergroting van het winkelend publiek zal ontstaan.
- Op dit moment onvoldoende duidelijkheid bestaat over de mogelijkheden om de aantrekkingskracht te verbeteren.
- Het aanbrenge van veranderingen in het aanbod een complexe zaak is omdat door beperkingen in de wet- en regelgeving de gemeente weinig invloed heeft.
- De gemeente de samenwerking van de ondernemers/winkeliers wil vergroten door een te starten BIZ (Bedrijven Investeringszone), hetgeen moet leiden tot een grotere aantrekkingskracht d.m.v. van evenementen en acties.
- Het hoofdcentrum van Barendrecht het verdient om weer de allure te krijgen die bij Barendrecht past.

Verzoekt het college:

- Om een quickscan te verrichten naar de succesfactoren cq. de best practices in andere gemeenten waar revitalisering van het winkelcentrum is gelukt.
- Dit onderzoek samen met de op te richten BIZ uit te voeren.
- Op basis van de conclusies voor juli 2025 te komen met aanbevelingen t.a.v. de Middenbaan.

En gaat over tot de orde van de dag.

Barendrecht, 5 november 2024

GroenLinks

CDA

VVD

SGP/CU

D66

PvdA

A. Kooijman

P.A. de Kam

C.D. Schaap

J.M. Blok

M.C. van Prehn

S.T. Jakoeb

11

1

11/11/11

11